ICUFOR
Cursos de Formación Permanente Universitaria

Curso de Formación Permanente

Centros Históricos Turísticos: Convivencia con el Residente, Saturación y Gestión de Visitantes

4 ECTS | 100 horas | Online, a tu ritmo

Formación acreditada por
Universidad de Vitoria-Gasteiz EUNEIZ



Acerca de ICUFOR

ICUFOR es un centro privado de formación online, Centro Acreditado y Autorizado por la Universidad EUNEIZ de Vitoria-Gasteiz. Diseñamos e impartimos Cursos de Formación Permanente universitarios, pensados para la actualización y la especialización de profesionales en activo.

Nuestros cursos se estudian a tu ritmo en un campus virtual propio y terminan con el diploma de la Universidad EUNEIZ y con certificados de ICUFOR verificables.

Centro acreditado
Universidad EUNEIZ

100 % online
Campus virtual propio

Equipo docente
Disponible todo el curso



Metodología de estudio

Campus virtual propio
Estudias desde cualquier lugar y dispositivo, sin horarios.

Aprendizaje autónomo, pero acompañado
Tú marcas el ritmo y nuestro equipo de docentes resuelve tus dudas y orienta tu estudio.

Contenido del curso en PDF
El material principal, para estudiarlo a fondo, tema a tema.

Abstract de cada tema
Su síntesis, para situarte al empezar y repasar al final.

Presentación con los aspectos clave
Lo esencial de cada bloque, para jerarquizar y fijar.

Cuestionarios de evaluación
De respuesta múltiple, uno por tema.



Campus virtual

Mis cursos
Tu progreso y el siguiente tema por estudiar

Materiales
Contenido en PDF, Abstract y presentación con los aspectos clave

Cuestionarios de evaluación
Tu nota y la revisión de tus respuestas

Equipo docente
Consulta por escrito, chat y asesor de IA a cualquier hora

Secretaría
Certificados en PDF con código de verificación

Pagos y facturas
Descarga de facturas en PDF



Presentación del programa



Amplía tu formación con este programa especializado que te permitirá comprender y abordar uno de los desafíos más relevantes del sector turístico actual: el equilibrio entre la actividad turística y la calidad de vida en los entornos patrimoniales urbanos. En ICUFOR hemos diseñado esta formación para profesionales que buscan adquirir una visión integral sobre la gestión sostenible del turismo en espacios con alto valor histórico y cultural, donde la presión de visitantes genera tensiones que requieren respuestas técnicas cualificadas.

A lo largo del programa, profundizarás en los fundamentos teóricos del turismo urbano, analizando fenómenos como el overtourism, la turistificación y los procesos de transformación social que afectan a las comunidades residentes.

Duración
100 horas

Créditos
4 Créditos ECTS

Metodología
Online

Matriculación
Permanente

Objetivos del curso

Comprender los fundamentos teóricos e interdisciplinares del turismo en centros históricos, identificando los modelos de análisis y los indicadores de presión turística aplicables a entornos patrimoniales.

Definir los conceptos de saturación turística y *overtourism*, clasificando sus causas estructurales, sus manifestaciones ambientales y socioeconómicas y los instrumentos disponibles para su diagnóstico y medición.

Diseñar estrategias de gestión de flujos de visitantes, aplicando instrumentos de regulación de acceso, herramientas tecnológicas de monitorización en tiempo real y políticas de desconcentración espacial y temporal de la demanda.

Analizar estudios de caso nacionales e internacionales de centros históricos con alta presión turística, extrayendo lecciones aprendidas y factores clave de éxito transferibles a otros contextos.

Analizar la relación entre patrimonio cultural, identidad local y comunidad residente, diferenciando los procesos de gentrificación, turistificación y despoblamiento que transforman el tejido social de los centros históricos.

Identificar las principales tipologías de conflictos entre residentes y visitantes, describiendo los modelos teóricos de interacción anfitrión-turista y los mecanismos de participación ciudadana orientados a la cohesión social.

Conocer el marco normativo y los modelos de gobernanza multinivel del turismo urbano sostenible, relacionando la planificación estratégica local con la regulación urbanística, patrimonial y de viviendas de uso turístico.

Elaborar propuestas integrales de convivencia y gestión turística sostenible, incorporando la perspectiva de la comunidad residente, la conservación patrimonial y la coordinación entre agentes públicos y privados.

Temario

01 Fundamentos teóricos y conceptuales del turismo en centros históricos

1.1. Definición y delimitación conceptual de los centros históricos como espacios turísticos
1.2. Evolución histórica de la relación entre patrimonio urbano y actividad turística
1.3. Marco teórico interdisciplinar para el estudio del turismo en centros históricos
1.4. Modelos de análisis e indicadores para el estudio turístico urbano

02 El centro histórico como espacio urbano vivo: patrimonio, identidad y comunidad residente

2.1. Caracterización urbanística y funcional de los centros históricos
2.2. El patrimonio cultural material e inmaterial como recurso compartido
2.3. El paisaje cultural urbano como categoría integradora de patrimonio y vida comunitaria
2.4. La comunidad residente: perfiles demográficos y dinámicas sociales en transformación
2.5. Identidad local y sentido de pertenencia frente a la creciente presión turística
2.6. El derecho a la ciudad y la función social del centro histórico en el debate contemporáneo

Temario

03 Saturación turística y overtourism: causas, manifestaciones y consecuencias

3.1. Delimitación conceptual del overtourism y la saturación turística
3.2. Factores causales de la saturación turística en los centros históricos
3.3. Metodologías e instrumentos para la medición y el diagnóstico de la saturación turística
3.4. Impactos ambientales y sobre el espacio físico del centro histórico
3.5. Impactos socioeconómicos sobre la comunidad residente
3.6. Impactos sobre la experiencia y la satisfacción del propio visitante
3.7. La percepción social del turismo: del rechazo y la turismofobia al diálogo constructivo

Temario

04 Convivencia entre residentes y visitantes: conflictos, participación y cohesión social

4.1. La convivencia urbana como categoría de análisis en contextos turísticos
4.2. Modelos teóricos de interacción entre la comunidad anfitriona y los turistas
4.3. Tipología y análisis de los conflictos derivados de la actividad turística
4.4. El papel de la cultura y las actividades comunitarias como puente entre residentes y visitantes
4.5. Mecanismos de escucha activa y participación ciudadana en la gestión turística
4.6. Estrategias y buenas prácticas para la convivencia y el beneficio comunitario

Temario

05 Estrategias e instrumentos para la gestión de flujos de visitantes en centros históricos

5.1. Principios y enfoques estratégicos de la gestión de visitantes
5.2. Instrumentos de regulación y control de acceso a espacios patrimoniales
5.3. Estrategias de desconcentración espacial de la demanda turística
5.4. Políticas de desestacionalización y diversificación de la oferta experiencial
5.5. Herramientas tecnológicas para la monitorización y la gestión en tiempo real
5.6. Diseño y gestión del espacio público orientados al equilibrio de usos urbanos
5.7. Comunicación responsable y educación del visitante en destinos patrimoniales
5.8. Coordinación operativa entre agentes públicos y privados en la gestión de visitantes

Temario

06 Gobernanza, marco normativo y políticas públicas para un turismo urbano sostenible

6.1. Modelos de gobernanza turística aplicados a la gestión de centros históricos
6.2. Marco normativo y regulatorio del turismo en centros históricos
6.3. Planificación estratégica del turismo sostenible a escala local
6.4. Participación de los agentes locales en los procesos de toma de decisiones turísticas
6.5. Financiación y sostenibilidad económica de las políticas de gestión turística urbana

07 Estudios de caso y experiencias de referencia en la gestión de centros históricos turísticos

7.1. Criterios metodológicos para el análisis comparado de experiencias internacionales
7.2. Experiencias de gestión en ciudades europeas con alta presión turística
7.3. Experiencias destacadas en centros históricos españoles
7.4. Experiencias internacionales fuera del contexto europeo
7.5. Lecciones aprendidas y factores clave de éxito para la gestión integral y sostenible de centros históricos turísticos

Titulación y certificados

Diploma de la Universidad EUNEIZ

Al aprobar todos los cuestionarios de evaluación recibes el **diploma en formato digital** de Curso de Formación Permanente, con sus 4 créditos ECTS y 100 horas.

Certificados de ICUFOR

Se descargan en PDF desde la Secretaría del campus, con un código único y QR para verificarlos.



Universidad de Vitoria-Gasteiz EUNEIZ

Proceso de matriculación

1 **Pulsa «Matricularme» en la ficha del curso**
Completa tus datos personales y de facturación.

2 **Elige la forma de pago**
Tarjeta, PayPal o transferencia bancaria.

3 **Entra en el campus y empieza**
Recibes por correo tus datos de acceso y, en cuanto se confirma el pago, tienes el temario completo. La matrícula está abierta todo el año.

Matricúlate | Más información



Métodos de pago

Pago único
El precio se abona una sola vez, sin cuotas ni renovaciones.

Seguridad
Pago online en la pasarela de Stripe o de PayPal.

Flexibilidad
Tarjeta de crédito o débito, PayPal o transferencia.

Acceso inmediato
Con tarjeta o PayPal, el campus se activa al momento.

Simplicidad
Matrícula y pago en dos pasos.

Facturación
Facturas en «Pagos y facturas» del campus.



¿Por qué elegir ICUFOR?

01

Formación accesible

Formación universitaria rigurosa y acreditada, íntegramente online y compatible con tu trabajo.

02

Calidad universitaria

Cada curso está acreditado por la Universidad EUNEIZ, con su memoria académica y sus créditos ECTS.

03

Impulso a tu carrera

Contenidos de utilidad práctica y una titulación que suma en méritos, concursos y bolsas de empleo.

04

Especialización

Cada curso trata una única temática a fondo: combínalos y construye tu propio itinerario.

05

Atención de calidad

Consultas al equipo docente por escrito o por chat, y un asesor de IA a cualquier hora.

¿Por qué elegir ICUFOR?

06

Contenidos actualizados

Los cursos se revisan periódicamente para incorporar las novedades de cada ámbito.

07

El curso, por escrito

Cada tema en tres formatos: contenido en PDF, Abstract y presentación con los aspectos clave.

08

Autónomo, pero acompañado

Tú decides tu ritmo y nuestro equipo de docentes resuelve tus dudas y orienta tu estudio.

09

Enseñanza adaptada

Sin horarios ni conexiones obligatorias: seis meses para terminar, ampliables si lo necesitas.

10

Estudio sencillo e intuitivo

Un campus virtual propio, sin instalar nada y accesible desde cualquier dispositivo.

¿Necesitas más información?

Te contamos cómo funciona el curso, los plazos y la titulación, sin compromiso.

www.icufor.com

info@icufor.com

+34 858 895 080

+34 746 044 519

Formación acreditada por Universidad de Vitoria-Gasteiz EUNEIZ

