ICUFOR
Cursos de Formación Permanente Universitaria

Curso de Formación Permanente

Trabajo Social en Vivienda: Desahucios, Emergencia Habitacional y Vivienda Social

6 ECTS | 150 horas | Online, a tu ritmo

Formación acreditada por
Universidad de Vitoria-Gasteiz EUNEIZ



Acerca de ICUFOR

ICUFOR es un centro privado de formación online, Centro Acreditado y Autorizado por la Universidad EUNEIZ de Vitoria-Gasteiz. Diseñamos e impartimos Cursos de Formación Permanente universitarios, pensados para la actualización y la especialización de profesionales en activo.

Nuestros cursos se estudian a tu ritmo en un campus virtual propio y terminan con el diploma de la Universidad EUNEIZ y con certificados de ICUFOR verificables.

Centro acreditado
Universidad EUNEIZ

100 % online
Campus virtual propio

Equipo docente
Disponible todo el curso



Metodología de estudio

Campus virtual propio
Estudias desde cualquier lugar y dispositivo, sin horarios.

Aprendizaje autónomo, pero acompañado
Tú marcas el ritmo y nuestro equipo de docentes resuelve tus dudas y orienta tu estudio.

Contenido del curso en PDF
El material principal, para estudiarlo a fondo, tema a tema.

Abstract de cada tema
Su síntesis, para situarte al empezar y repasar al final.

Presentación con los aspectos clave
Lo esencial de cada bloque, para jerarquizar y fijar.

Cuestionarios de evaluación
De respuesta múltiple, uno por tema.



Campus virtual

Mis cursos
Tu progreso y el siguiente tema por estudiar

Materiales
Contenido en PDF, Abstract y presentación con los aspectos clave

Cuestionarios de evaluación
Tu nota y la revisión de tus respuestas

Equipo docente
Consulta por escrito, chat y asesor de IA a cualquier hora

Secretaría
Certificados en PDF con código de verificación

Pagos y facturas
Descarga de facturas en PDF



Presentación del programa



Amplía tu formación con el Curso de Formación Permanente en Trabajo Social en Vivienda: Desahucios, Emergencia Habitacional y Vivienda Social de ICUFOR, una propuesta académica diseñada para profesionales que buscan especializarse en uno de los ámbitos más demandados y socialmente relevantes del trabajo social contemporáneo. La vivienda constituye un derecho fundamental cuya garantía resulta cada vez más compleja en un contexto marcado por la precariedad habitacional, la especulación inmobiliaria y las crecientes situaciones de exclusión residencial.

A lo largo de esta formación, profundizarás en el marco jurídico-normativo del derecho a la vivienda, los procesos de desahucio y sus implicaciones psicosociales, así como en las estrategias de intervención ante situaciones de emergencia habitacional.

Duración
150 horas

Créditos
6 Créditos ECTS

Metodología
Online

Matriculación
Permanente

Objetivos del curso

Fundamentar el derecho a la vivienda como eje de inclusión social, identificando su evolución histórica, reconocimiento normativo y vinculación con la práctica del trabajo social.

Diagnosticar las situaciones de exclusión residencial y vulnerabilidad habitacional, aplicando tipologías clasificatorias, indicadores cuantitativos e instrumentos cualitativos de valoración social.

Diseñar planes de intervención social ante desahucios y emergencias habitacionales, elaborando informes técnicos, gestionando recursos de realojamiento y articulando estrategias diferenciadas según la fase del procedimiento.

Analizar el marco jurídico-normativo internacional, estatal y autonómico en materia de vivienda, diferenciando los instrumentos legales de protección y las competencias de cada nivel de gobierno.

Conocer los procesos de desahucio y sus mecanismos de protección legal, describiendo las fases procedimentales, el impacto psicosocial y los momentos clave para la intervención profesional.

Dominar los modelos de vivienda social, protección pública y estrategias basadas en la evidencia —como Housing First—, distinguiendo sus principios, procedimientos de acceso y criterios de adjudicación.

Objetivos del curso

Desarrollar competencias de coordinación interinstitucional y trabajo en red, implementando protocolos de derivación, colaboración interprofesional y metodologías comunitarias en contextos residenciales de exclusión.

Identificar los dilemas éticos y los retos emergentes del trabajo social en vivienda, incorporando estrategias de autocuidado profesional y una perspectiva crítica ante fenómenos como la turistificación, la pobreza energética y la digitalización de servicios.

Temario

01 Fundamentos del derecho a la vivienda y su vinculación con el trabajo social

1.1. La vivienda como derecho humano fundamental: evolución histórica y reconocimiento internacional
1.2. Dimensiones del derecho a la vivienda: accesibilidad, asequibilidad, habitabilidad y seguridad jurídica
1.3. La vivienda como eje vertebrador de la inclusión social y el bienestar
1.4. Relación entre las condiciones de vivienda y los determinantes sociales de la salud
1.5. El trabajo social como disciplina clave en la garantía del derecho a la vivienda

02 Marco jurídico-normativo del derecho a la vivienda en el contexto europeo y español

2.1. Instrumentos internacionales de protección del derecho a la vivienda
2.2. El artículo 47 de la Constitución Española: alcance, limitaciones y debate doctrinal
2.3. Marco legislativo estatal en materia de vivienda y arrendamientos urbanos
2.4. Legislación autonómica sobre vivienda: diversidad normativa y experiencias relevantes
2.5. Competencias municipales y normativa local en materia de vivienda y urbanismo
2.6. Implicaciones del marco jurídico para la práctica del trabajo social en vivienda

Temario

03 Exclusión residencial y vulnerabilidad habitacional: conceptualización, factores y diagnóstico

3.1. Conceptualización de la exclusión residencial y diferenciación respecto a conceptos afines
3.2. Factores estructurales y coyunturales que generan vulnerabilidad habitacional
3.3. Dimensiones de la exclusión residencial: física, económica, jurídica y relacional
3.4. Perfiles y colectivos en situación de especial vulnerabilidad residencial
3.5. Herramientas e indicadores para el diagnóstico de la vulnerabilidad residencial
3.6. Impacto psicosocial de la exclusión residencial: consecuencias en la salud, el desarrollo infantil y las dinámicas familiares

Temario

04 Procesos de desahucio: marco legal, tipología e impacto en las personas y comunidades

4.1. Concepto y tipología de los procesos de desahucio en el ordenamiento español
4.2. Evolución cuantitativa de los desahucios en España: datos, tendencias y análisis territorial
4.3. Fases del procedimiento judicial de desahucio y momentos clave para la intervención social
4.4. Mecanismos legales de protección frente a los desahucios
4.5. Impacto psicosocial y comunitario de los procesos de desahucio
4.6. El papel de los movimientos sociales y plataformas ciudadanas ante los desahucios
4.7. Análisis crítico del sistema de protección frente a desahucios: logros y carencias

Temario

05 Intervención del trabajo social en procedimientos de desahucio y pérdida de vivienda

5.1. Detección temprana de situaciones de riesgo de pérdida de vivienda desde los servicios sociales
5.2. Valoración y diagnóstico social en situaciones de amenaza de desahucio
5.3. Diseño del plan de intervención social ante procesos de desahucio
5.4. Estrategias de intervención según la fase del procedimiento
5.5. Acompañamiento psicosocial a personas y familias en proceso de desahucio
5.6. Coordinación con operadores jurídicos y judiciales en los procedimientos de desahucio
5.7. Gestión de recursos y prestaciones disponibles para la prevención de desahucios
5.8. Aspectos éticos y dilemas profesionales en la intervención ante desahucios

Temario

06 Emergencia habitacional: conceptualización, detección e intervención inmediata

6.1. Definición, delimitación y tipología de las situaciones de emergencia habitacional
6.2. Causas y desencadenantes de las situaciones de emergencia habitacional
6.3. Protocolos de actuación ante situaciones de emergencia habitacional
6.4. Recursos de alojamiento temporal y de emergencia: tipología y gestión
6.5. Elaboración del plan individualizado de transición hacia una solución habitacional estable
6.6. Evaluación de la intervención en emergencia habitacional y seguimiento posterior

Temario

07 Vivienda social y vivienda de protección oficial: modelos, gestión y acceso

7.1. Concepto y evolución histórica de la vivienda social en España y en Europa
7.2. Tipología de vivienda social y de protección pública en el contexto español
7.3. Procedimientos de acceso a la vivienda social: registros, baremos y adjudicación
7.4. Gestión social del parque público de viviendas: acompañamiento y convivencia
7.5. Nuevas fórmulas de acceso a la vivienda asequible y modelos innovadores
7.6. El rol del trabajo social en la gestión y adjudicación de vivienda social
7.7. Programas de movilización de vivienda vacía y cesión de uso para fines sociales

Temario

08 Políticas públicas de vivienda y planificación de la acción social en el ámbito residencial

8.1. Fundamentos de las políticas públicas de vivienda: principios orientadores y modelos
8.2. Planes de vivienda: estructura, líneas de actuación y niveles de gobierno
8.3. Instrumentos de regulación del mercado de la vivienda con impacto social
8.4. Financiación y sostenibilidad de las políticas de vivienda social
8.5. Evaluación de las políticas de vivienda desde la perspectiva del trabajo social

09 Metodologías, técnicas e instrumentos del trabajo social aplicados al ámbito de la vivienda

9.1. El proceso metodológico del trabajo social en intervención habitacional
9.2. Técnicas de entrevista y valoración social aplicadas a la problemática habitacional
9.3. Elaboración de documentos técnicos específicos en el ámbito de la vivienda
9.4. Intervención comunitaria en contextos residenciales de exclusión social
9.5. Mediación y resolución de conflictos en el ámbito de la vivienda
9.6. Trabajo social de casos y acompañamiento en itinerarios de inclusión residencial

Temario

10 Modelos de intervención integral: Housing First y otras estrategias basadas en la evidencia

10.1. Origen, principios y fundamentos del modelo Housing First
10.2. Implementación del modelo Housing First en el contexto europeo y español: experiencias, barreras y adaptaciones
10.3. El rol del trabajo social en los programas Housing First
10.4. Otros modelos y programas basados en la evidencia para la inclusión residencial
10.5. Evaluación de resultados e impacto de los programas de inclusión residencial

11 Coordinación interinstitucional, trabajo en red y colaboración interprofesional en vivienda

11.1. La necesidad de la coordinación interinstitucional en la intervención habitacional
11.2. Agentes e instituciones implicados en la intervención en materia de vivienda
11.3. Estrategias y herramientas para el trabajo en red en el ámbito de la vivienda
11.4. La colaboración interprofesional en equipos multidisciplinares de vivienda
11.5. Buenas prácticas de coordinación y participación del tercer sector

Temario

12 Ética profesional, autocuidado y retos emergentes del trabajo social en vivienda

12.1. Principios éticos del trabajo social aplicados a la intervención en vivienda
12.2. Dilemas éticos frecuentes en la práctica profesional del trabajo social en vivienda
12.3. Desgaste profesional y autocuidado en la intervención ante la exclusión residencial
12.4. Retos emergentes y perspectivas de futuro del trabajo social en vivienda

Titulación y certificados

Diploma de la Universidad EUNEIZ

Al aprobar todos los cuestionarios de evaluación recibes el **diploma en formato digital** de Curso de Formación Permanente, con sus 6 créditos ECTS y 150 horas.

Certificados de ICUFOR

Se descargan en PDF desde la Secretaría del campus, con un código único y QR para verificarlos.



Universidad de Vitoria-Gasteiz EUNEIZ

Proceso de matriculación

1 **Pulsa «Matricularme» en la ficha del curso**
Completa tus datos personales y de facturación.

2 **Elige la forma de pago**
Tarjeta, PayPal o transferencia bancaria.

3 **Entra en el campus y empieza**
Recibes por correo tus datos de acceso y, en cuanto se confirma el pago, tienes el temario completo. La matrícula está abierta todo el año.

Matricúlate | Más información



Métodos de pago

Pago único
El precio se abona una sola vez, sin cuotas ni renovaciones.

Seguridad
Pago online en la pasarela de Stripe o de PayPal.

Flexibilidad
Tarjeta de crédito o débito, PayPal o transferencia.

Acceso inmediato
Con tarjeta o PayPal, el campus se activa al momento.

Simplicidad
Matrícula y pago en dos pasos.

Facturación
Facturas en «Pagos y facturas» del campus.



¿Por qué elegir ICUFOR?

01

Formación accesible

Formación universitaria rigurosa y acreditada, íntegramente online y compatible con tu trabajo.

02

Calidad universitaria

Cada curso está acreditado por la Universidad EUNEIZ, con su memoria académica y sus créditos ECTS.

03

Impulso a tu carrera

Contenidos de utilidad práctica y una titulación que suma en méritos, concursos y bolsas de empleo.

04

Especialización

Cada curso trata una única temática a fondo: combínalos y construye tu propio itinerario.

05

Atención de calidad

Consultas al equipo docente por escrito o por chat, y un asesor de IA a cualquier hora.

¿Por qué elegir ICUFOR?

06 **Contenidos actualizados**
Los cursos se revisan periódicamente para incorporar las novedades de cada ámbito.

07 **El curso, por escrito**
Cada tema en tres formatos: contenido en PDF, Abstract y presentación con los aspectos clave.

08 **Autónomo, pero acompañado**
Tú decides tu ritmo y nuestro equipo de docentes resuelve tus dudas y orienta tu estudio.

09 **Enseñanza adaptada**
Sin horarios ni conexiones obligatorias: seis meses para terminar, ampliables si lo necesitas.

10 **Estudio sencillo e intuitivo**
Un campus virtual propio, sin instalar nada y accesible desde cualquier dispositivo.

¿Necesitas más información?

Te contamos cómo funciona el curso, los plazos y la titulación, sin compromiso.

www.icufor.com

info@icufor.com

+34 858 895 080

+34 746 044 519

Formación acreditada por Universidad de Vitoria-Gasteiz EUNEIZ

